

Snickarbladet

Sidensvansvägen 63, 192 55 Sollentuna
Redaktör: Ulf Redtzer

Information från styrelsen till föreningens medlemmar

Styrelserummets öppethållandetider i sommar

Styrelserummet, Sidensvansvägen 63, är normalt öppet för medlemmarnas frågor och behov av medlemservice på tisdagar mellan 18.00 och 19.00.

Inför den stundande sommaren vill vi informera om att tisdagen den 16 juni är den sista gången styrelserummet är öppet inför sommaruppehållet och från och med tisdagen den 18 augusti är det återigen öppet.

Vår fastighetsskötare, Flodafors, kan man även under sommaren nå under dygnets alla timmar och årets alla dagar och bli kopplad till jourhavande fastighetsskötare på telefon 08-35 24 44 eller via e-post: fel@snickarbacken.info.

Grovsoprummets öppethållandetider

Från och med den 15 juli kommer tillgängligheten till grovsoprummet, att på allmän begäran, utökas enligt följande.

Måndagar 07.00 - 09.00

Tisdagar 18.00 - 19.00

Torsdagar 18.00 - 19.00

Söndagar 14.00 - 16.00

Den sk "clicknyckeln" skall användas för att ta sig in genom den stora dörren.

Nya allmänna regler och råd vid ombyggnad, reovering och skötsel av lägenheten

Av innehållet i föregående utgåva av Snickarbladet framgick att styrelsen aktualiserat innehållet i den lägenhetspärm som HSB, när området var nytt, då delade ut till alla boenden. Pärmerna saknade dock regler och råd för ombyggnader och reoveringar.

De bifogade dokumentet är nu heltäckande och innehåller allmänna regler och råd vid ombyggnad, reovering och skötsel av lägenheten. Dokumentet finns också tillgängligt på föreningens hemsida. Referenser/länkar finns också till olika tillverkares skötselanvisningar. De som inte har en egen dator kan få en papperskopia av skötselanvisningarna vid styrelserummets "tisdagsöppet".

Avsikten med detta dokument är att underlätta för medlemmarna vid ombyggnader och skötsel av sin lägenhet men också att känna till det ansvar som åvilar en medlem i en bostadsrättsförening som vår.

"Grannsamverkan"

En av de vanligaste och viktigaste kommentarerna till enkätsvaren tidigare i år var att styrelsen bör arbeta för att förbättra säkerheten mot inbrott och skadegörelse i området och att också arbeta förebyggande.

Styrelsen har hört samman denna begäran och kallade medlemmarna till ett informationsutbyte tillsammans med polisen och en representant för kommunens projekt "Tryggt och Snyggt i Sollentuna". Ett 60-tal medlemmar deltog på mötet som gick av stapeln i kvartersgården den 26 maj. Se bifogade anteckningar från detta möte.

forts! ”Grannsamverkan”

Vid styrelsens ordinarie styrelsesammanträde den 4 juni var frågan om ”Grannsamverkan” en av ärendena på dagordningen. Till detta möte hade ordföranden upprättat en promemoria med förslag till riktlinjer för hur ”Grannsamverkan” skall organiseras på Snickarbacken.

I promemorian behandlas:

1. Utredningsgruppens sammansättning med följande förslag
 - > Huvudkontaktombud Mikael Videfors (styrelseledamot)
 - > Brottsförebyggare från polisen Kåre Wegersjö
 - > Från kommunen Anna-Karin Sundén (”Tryggt och Snyggt i Sollentuna”)
 - > Representant från Trygg Hansa (överbägs)Utredningsgruppen rapporterar fortlöpande till styrelsen.
2. Kontaktombud
Åtta till nio kontaktombud utses bland de boende, fördelade mellan A, B, C och D-husen
Kontaktombuden tillför resurser till utredningsgruppen.
3. Skydd mot inbrott i lägenheterna
Följande förslag till inbrottskydd för lägenheterna skall utredas inkl prisuppgifter:
 - > Säkerhetsdörr > Lägenhetslarm > Lås för lägenhetsdörrar > Säkerhetsskåp (2-3 olika storlekar och säkerhetsklasser) > Lås för fönster > Märkning av stöldbegärlig egendom
 - > ÖvrigtDe boende skall själva avgöra vilken skydds nivå man väljer för sin lägenhet.
4. Skyltning
Utredningsgruppen och kontaktombuden tar fram förslag till hur området skall skyltas med polisens grannsamverkansskylt. Det skall tydligt framgå att Snickarbacken är ett område som uppfyller kraven på ”Grannsamverkan”, enligt innehållet i polisens anvisningar. Skyltning av tillfartsvägar, i trapphusen, på lägenhetsdörrarna och också garagen skall utredas
5. Mjuka värden
Utredningsgruppen skall tillsammans med kontaktombuden ta fram förslag till samarbetsformer mellan polis, kontaktombud och de boende, exempelvis:
 - > Meddela varandra > Vaksamhet > Omtanke om varandra > Larma > Förebygga
6. Utbildning
Polisen utbildar kontaktombuden med hjälp av en instruktiv utbildningspärm.
Kontaktombuden utbildar i sin tur sina grannar med hjälp av utbildningspärmens innehåll.
7. Tidplan
Utredningsgruppen upprättar en tidplan för genomförandefasen av projektet ”Grannsamverkan” på Snickarbacken.

Intresserade medlemmar som kan tänka sig att bli kontaktombud, kontakta Mikael Videfors, tel 08-754 04 50, eller ordföranden Göran Engman, tel 08-96 96 62 eller via föreningens e-post styrelsen@snickarbacken.com.

