



Nr 2, maj 2007

# Snickarbladet

BRF SNICKARBACKEN SOLLENTUNA  
Sidensvansvägen 63, 192 55 Sollentuna  
Ansvarig utgivare: Gunnar Lundgren  
Redaktör: Ulf Redtzer

Information från styrelsen till föreningens medlemmar

---

## Sveriges nationaldag

Onsdagen den 6 juni är det Sveriges nationaldag tillika svenska flaggans dag. Klockan 08.00 kommer vår flagga utanför kvartersgården att "spelas upp" till Stig Carnhages trumpetmusik tillsammans med något att förtära. Detta håller på att bli en tradition. **Välkomna!**

## Föreningens årsstämma 2007

Den 19 april genomfördes årets ordinarie föreningsstämma i kvartersgården i närvaro av ett 60-tal medlemmar och några medföljande damer och herrar. Årsstämman fastställde, på styrelsens förslag och med revisorernas tillstyrkan, att fastställa resultat- och balansräkningarna och beviljade också styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2006.

På stämman kunde föreningens ordförande berätta att föreningens ekonomi successivt förbättrats under de senaste åren och att den förbättrade likviditeten, dvs. pengar i "kassan", under de kommande åren kommer att användas till att amortera på föreningens banklån. Föreningen har under de senaste två åren också visat ett positivt resultat och kommer enligt den upprättade 5-årsprognosen också att redovisa en positiv resultatutveckling under de kommande åren.

Gunnar Lundgren omvaldes av en enhällig stämma till föreningens ordförande och Maria Vikström till ny suppleant i styrelsen efter Jörgen Ersten som flyttat från området. Den tidigare valberedningen avtackades och en helt ny valberedning valdes med Britt Möller som sammankallande och som i övrigt består av Rolf Saxén, Nadja Ehn och Viggo Fringel.

Styrelsen passade också på att, utöver de stadgeenliga punkterna på dagordningen, informera de närvarande medlemmarna om sina planer att förbättra trafikmiljön i området och också om sin syn vad gäller ordningen i våra trapphus.

## Styrelsens konstituering

Den nyvalda styrelsen valde vid sitt sammanträde den 26 april Rune G Jogeman till ny vice ordförande efter Hans-Anders Sjöstedt som frånsagt sig omval, men som fortsatt är ordinarie ledamot i styrelsen. Till sekreterare valdes Ulf Redtzer.

En tablå över arbetsfördelningen mellan styrelseledamöterna kommer som vanligt att anslås på trapphusens anslagstavlor tillsammans med uppgifter om föreningens revisorer, valberedning, fritidskommitté och de större entreprenörer som föreningen anlitar.

## Försäljningen av ”garagetomten”

Länsstyrelsen i Stockolms län har låtit meddela att inte någon har överklagat länsstyrelsens beslut att avslå de två överklagandena i fråga om detaljplan för del av Sjöstugan s:1, vilket innebär att länsstyrelsens beslut ”vunnit laga kraft” och att föreningen nu kan fullfölja försäljningen av den aktuella marken till Götenehus och att tomten kan bebyggas med de planerade radhusen.

## Den förestående rensningen av ventilationskanalerna

I ett separat meddelande till de boende i området har styrelsen informerat om att Sollentuna Sotningsdistrikt kommer att utföra en rensning av samtliga ventilationskanaler och samtidigt utföra en obligatorisk ventilationskontroll, en s.k. OVK-besiktning.

Arbetet kommer att utföras under tiden 28 maj - 1 juni samt 11- 16 juni.

Sotaren kommer att meddela samtliga medlemmar vilken dag som respektive lägenhet kommer att besökas. För att undvika återbesök - med åtföljande avgift - skall ni antingen vara hemma den aviserade dagen eller också skall ni lägga lägenhetsnyckeln i nyckeltuben i ytterdörren.

## Avstängning av varmvattnet

En dag under den närmaste framtiden kommer varmvattnet att vara avstängt beroende på att områdets tre värmepumpar av effektivitetsskäl skall bytas ut.

Vilken dag detta kommer att ske ber vi att få återkomma till genom ett meddelande på trapphusens anslagstavlor.

## Styrelserummets öppethållandetider

Styrelserummet, Sidensvansvägen 63 är normalt bemannat för medlemmarnas frågor och behov av medlemservice på tisdagar mellan kl 18.00–19.00. Inför den stundande sommaren vill vi meddela att styrelsen har ”sommarlov” under veckorna 26 till 33, vilket innebär att styrelserummet är bemannat tom tisdagen den 19 juni och öppnar igen tisdagen den 21 augusti.

För frågor gällande fastighetsskötsel, felanmälan, jourtjänst, avgifter och hyror hänvisas till informationen på anslagstavlorna i trapphusen eller till föreningens hemsida:

[www. snickarbacken.com](http://www.snickarbacken.com)

Styrelsen önskar alla boende i Snickarbacken  
en riktigt skön och vilsam sommar  
med mycket sol och värme!

