

SNICKARBLADET

Kort från styrelsen

Under året som gått har styrelsen sett över föreningens avtal som rör ekonomi, mark- och fastighetsskötsel. Avtalen har löpt under lång tid, så styrelsen har hämtat in anbud från befintliga och nya aktörer för att se om det finns skäl att ändra något. En annan anledning till översynen handlar om att säkerställa att föreningen har tillgång till rätt kompetens och stöd och att göra oss mindre beroende av att ha en väldigt aktiv och operativ styrelse.

Allt detta arbete har nu landat i att styrelsen tecknat ett nytt förvaltningsavtal med HSB och att avtalen med SBC, Järva Förvaltning AB och MK Trädgård AB sagts upp. Styrelsen ser många vinster med detta kommande upplägg, bland annat blir organisationen bättre med allt samlat på samma ställe. Dessutom innebär det här kostnadsbesparingar vilket betyder att föreningen kommer stå på en stabil och hållbar grund med beredskap inför eventuellt stigande kapitalkostnader.

Just nu ser styrelsen också över föreningens befintliga riktlinjer för parkeringar och förråd. Det har visat sig att de inte efterföljs som tänkt och att de blivit något daterade. Mer information om dessa kommer så snart arbetet är färdigt.

Välkomna till medlemsmöte

Den **23 november** är det dags för ett nytt medlemsmöte där styrelsen kommer att informera om föreningens verksamhet och ekonomi. Medlemmarna ges också tillfälle att ställa frågor. Varmt välkomna ner till föreningslokalen, mötet startar **klockan 18:30**. Den som vill bjuds på dryck och godis inför mötet.

Felanmälningar

Styrelsen vill påminna om att felanmälningar av alla de slag ska göras via SBC och inte direkt till styrelsen eller via vår Facebook-grupp. Fastighetsskötare och felanmälan: 08-35 24 44, jour dygnet runt. Även nedanstående webbadress kan användas för att anmäla fel som ej är av akut karaktär. Du behöver vårt föreningsnummer som är 5017.

www.sbc.se/felanmalan

Glöm inte att du utan kostnad kan hämta en brandvarnare i föreningslokalen under tisdagsöppet om du inte redan har en.

Sopsortera mera

Från och med den **1 november 2017** kommer det vara möjligt att sopsortera mer och bättre här på Snickarbacken. Grovsoprummets öppettider ändras också på prov. **Vardagar är det öppet mellan 6–9 och 18–21 och på helger mellan 9–15**. Läs mer på utdelat extrabladd om hur sorteringen ska göras.

Det är styrelsens önskan och förhoppning att alla boende i Snickarbacken hjälps åt med detta. **Var snäll och sabotera inte insamlingen** genom att slänga plastpåsar i glasinsamlingen eller liknande. Varje gång som extra skräp måste hämtas får föreningen extra kostnader.

Hoppas vi ses på medlemsmötet!