

# SNICKARBLADET

## Kort från styrelsen

Nu lämnar vi sommarledigheten bakom oss och kör igång igen. Styrelsen har haft möte och vi kan bland annat berätta att vi kommer att göra en ny amortering på våra lån. När det gäller framtida planer kommer styrelsen att påbörja en genomgång av våra parkeringsplatser och kösystemet till dessa, eftersom det inkommit flera förfrågningar på ämnet från boende. Vi har också några spännande nyheter som du kan läsa om redan i detta nummer av Snickarbladet.

## Tisdagsöppet

Nu finns ledamöter från styrelsen återigen i kvarterslokalen tisdagar jämna veckor mellan **18.30–19.30**. Varmt välkomna!

## Ny städfirma

Från och med den 1 september har vi en ny städfirma här på Snickarbacken, NSF Städ. Det är samma städfirma som förskolan använder. Bytet kommer att innebära några förändringar, men förhoppningsvis till det bättre. Under sommaren (1 maj–31 september) kommer det att städas två gånger i månaden. Under vinterperioden (1 oktober–30 april) kommer det att städas en gång i veckan. Städdagar är torsdagar och fredagar.

I korthet kommer NSF Städ att städa våra gemensamma utrymmen i entréer och trapphus. De kommer också städa våra tvättstugor, och andra gemensamma lokaler. Våra fönster kommer att putsas och fönsterkarmarna torkas av enligt följande schema: på våren tas alla fyra sidor och på hösten tas två sidor.

Mattorna i våra hissar kommer framöver endast att användas vintertid då det är blött ute, på sommarhalvåret kommer de att tas bort.

## Fritidskommittén

Nu finns nya datum för höstens soppluncher uppsatta på anslagstavlorna i våra trapphus. Missa inte dessa uppskattade evenemang. Den första lunchen börjar **klockan 13 den 21 september**. Instruktioner för hur du anmäler dig hittar du på lappen i trapphuset.

## Underhåll

Våra fastigheter börjar bli till åren och kräver löpande underhåll. Tre tvättstugor totalrenoveras, en i port 38 är redan klar, den andra blir klar den 6 oktober liksom en tvättstuga i port 67. En annan avklarad punkt på renoveringslistan är ny belysning till alla hissar.

Vi kommer att behöva restaurera betongytor (golvvinklar) i varmgaraget fördelat på tre etapper. Den första kommer att göras i november, vilket medför att omkring 30 bilar måste "flytta ut" på gatan under de tre veckor som arbetet beräknas ta.

Det har blivit dags att renovera styrkerummet också, utrustningen är sliten och golvet behöver bytas. Fritidskommittén ser över vad som behöver göras och utför lämpliga åtgärder.

## Brandvarnare

Brandvarnare är en billig livförsäkring och ett måste att ha i alla lägenheter i vår förening. Styrelsen köper nu in trettio brandvarnare och erbjuder dessa **utan någon kostnad** till boende som saknar brandvarnare här på Snickarbacken. Välkommen ned till tisdagsöppet och hämta.

## Sopsortera mera!

Under hösten kommer vi att få bättre möjligheter att sopsortera här på Snickarbacken. Grovsoprummet kommer att få nya kärl för glas, metall och plast utöver dagens möjligheter. Dessutom tillkommer två behållare för papper och kartong utomhus.

Det här har styrelsen arbetat fram dels för att underlätta för oss boende, men också för att föreningen kan spara stora pengar om vi alla hjälps åt att sortera ut de sopor som annars går ner i restavfallet (de gröna kärnen vid portarna). Om vi kan minska vikten på det avfallet genom att sortera ut mat och övrigt som vi nu kan lämna här i närheten, ja då tjänar så väl naturen som föreningen på det.

## Trafiken i området

Vi vill ha så lite trafik som möjligt på vår innergård, men all trafik kan inte förbjudas. Som det står i våra ordningsregler: *Viss trafik måste accepteras, såsom resor för sjuka och rörelsehindrade samt trafik i samband med flyttning och tunga varutransporter. Kör sakta och tänk på barnen!*

När det gäller trafik till lägenheter i A-huset får ni som bor i port 16 och 18 köra fram till portarna för att lasta i eller ur eftersom ni inte har några ingångar på baksidan. Övriga boende i det huset hänvisas i första hand till andra sidan av huset där det finns ingångar och till varmgaraget.

Till er som beställer taxi, kom ihåg att beställa bilen till någon av våra **tre taxizoner**, och möt upp där. Den ena är vid vändplanen och de andra två finns längs med utsidan av A-huset, se orienteringstavlan för området. Färdtjänst och liknande transporter får givetvis köra fram till portarna. I fortsättningen kommer vi också att hänvisa Hemglassbilen till taxizonerna istället för att den ska köra in på gården.

Vi kommer att **höja parkeringsavgifterna** till fem kronor i timmen från nuvarande tre kronor i timmen. En anledning till detta är att försöka avskräcka utomstående från att använda våra parkeringar för att långtidsparkera billigt.

**Ha en fin höst!**