

Hyreskontrakt för samlingslokal och pentry

Undertecknad Personnummer

Lägenhetsnummer Telefon nummer

hyr härmed BRF Snickarbackens samlingslokal och pentry för privat sammankomst

..... dagen den/ 201..... kltom kl

Nyckeln skall vara återlämnad klden/ till

Följande villkor gäller. De är utformade av Fritidskommittén och är godkända av styrelsen för BRF:

1. Lokalen uthyres till personer bosatta inom området som fyllt 20 år.
2. Hyresgästen skall vid undertecknandet betala hyra med 250 kr för vardagar eller 500 kr vid uthyrning efter kl 20.00 på helger, (fredag kväll efter kl 20:00, lördag, söndag) samt en deposition om 500 kr. Depositionen är en säkerhet för eventuella skador/förluster i lokalen. Den återfås när nycklarna återlämnas och lokalen kontrollerats.
3. Deltagarantalet för privata sammankomster är begränsat till 50 personer.
4. Hyresgästen är skyldig att ersätta skador/förluster som i samband med uthyrningen uppstått i den hyrda lokalen, på dess inventarier eller i andra delar av byggnaden. Vid ringa skada/förlust minskas återbetalningen av depositionen med det belopp som skadan/förlusten motsvarar enligt inventarieförteckningen. Vid allvarigare skadegörelse/förlust skall hyresgästen ersätta Fritidskommittén för uppkommen skada/förlust. Denna kan i allmänhet inte regleras i samband med återlämnande av nycklar, utan måste utredas av Fritidskommitténs representant i efterhand. Vid oenighet om ersättningens storlek kan talan väckas vid domstol. Uppsätlig skadegörelse kan anmälas till polisen.
5. Hyresgästen ansvarar för att inte störande uppträdande, oväsen eller buller till olägenhet för, övriga boende förekommer. Tänk på att öppna fönster kan störa. Om flera klagomål inkommer till Fritidskommitténs representant kan depositionen förverkas och framtida uthyrning vägras.
6. Musik får spelas i lokalen till kl 23.00 söndag-torsdag och till kl 01.00 fredag-lördag Lokalen skall vara utrymd till kl 24.00 söndag-torsdag och till kl 02.00 fredag-lördag.
7. Rökning i lokalen är EJ tillåten.
8. På grund av brandrisken och att stenplattorna förstörs vid blåst är användning av marschaller inte tillåten.
9. Lokalen skall efter nyttjandet städas. Detta gäller även området utanför lokalen såsom stenplattor, gångväg, gräsmattor etc. Om så inte skett anlitas ett städbolag som bekostas av hyresgästen.
10. Flyttade inventarier skall ställas tillbaka och dörrar/fönster stängas efter sammankomstens slut.
11. Nycklarna erhålls med personligt ansvar och får inte lämnas till obehöriga. Uthyrning åt annan person är alltså inte tillåten. Har inte nyckeln återlämnats vid överenskommen tidpunkt uttages en förseningsavgift på 100 kr.

Undertecknad hyresgäst har läst och förstått innebörden av ovanstående villkor, förbinder sig att följa dem och kvitterar 1 st nyckel till lokalen. Detta kontrakt har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna får var sitt.

Sollentuna den/ 201

Hyresgäst

Representant för fritidskommittén

Hyra betalat med kr _____

Depositum betalat _____

Depositum återbetalat _____

Hyreskontrakt för stolar och bord till hemlån

Undertecknad Personnummer

Lägenhetsnummer Telefon nummer

hyr härmed BRF Snickarbackens stolar..... och bord..... för privat sammankomst
..... dagen den/ 201..... fom kltom kl.....
Nyckeln skall vara återlämnad klden/ till

Följande villkor gäller. De är utformade av Fritidskommittén och är godkända av styrelsen för BRF:

1. Bord och stolar uthyres till myndiga personer bosatta inom området.
2. Hyresgästen skall vid undertecknandet betala hyra med 100 och en deposition om 100 kr. Depositionen är en säkerhet för eventuella skador/förluster. Den återfås när stolar och bord återlämnas. (enbart bord 50, enbart stolar 50).
3. Hyresgästen är skyldig att ersätta skador/förluster som i samband med. Vid ringa skada/förlust minskas återbetalningen av depositionen med det belopp som skadan/förlusten motsvarar. Vid allvarigare skadegörelse/förlust skall hyresgästen ersätta Fritidskommittén för uppkommen skada/förlust. Denna kan i allmänhet inte regleras i samband med återlämnande, utan måste utredas av Fritidskommitténs representant i efterhand. Vid oenighet om ersättningens storlek kan talan väckas vid domstol. Uppsåtlig skadegörelse kan anmälas till polisen.
4. Stolar och bord erhålls med personligt ansvar och får inte lämnas till obehöriga. Uthyrning åt annan person är alltså inte tillåten. Har inte stolar och bord återlämnats vid överenskommen tidpunkt uttages en förseningsavgift på 100 kr.

Undertecknad hyresgäst har läst och förstått innebörden av ovanstående villkor, förbinder sig att följa dem. Detta kontrakt har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna får var sitt.

Sollentuna den/ 201

Hyresgäst

Representant för fritidskommittén

Hyra betalat med kr _____

Depositum betalat _____

Depositum återbetalat _____

ändrad 2012-03-19, 2008-01-10, 2003-03-26, 2002-04-11