



## Informationsblad för de boende i Snickarbacken, nr 3/ 2005

### Delårsrapport

Styrelsen har upprättat ett bokslut per den 31 augusti, dvs efter 2 tertial 2005.

Föreningen visar ett positivt resultat uppgående till 836 tkr att jämföra med ett negativt resultat på 850 tkr under motsvarande period förra året. Resultatet har således förbättrats med hela 1 686 000:-, vilket är mycket glädjande.

Av de ökade medlemsinsatserna på 15 mkr har 12 mkr, enligt budgeten, använts för att amortera på föreningens lån hos Föreningssparbanken/Spintab, medan resterande 3 mkr placerats kortfristigt i avvaktan på kommande styrelsebeslut.

Vid delårsrapportperiodens slut uppgick de likvida medlen till 14 741 tkr.

### Nytt städbolag och ny fastighetsskötare

Från och med den 1 augusti har styrelsen bytt städbolag och i konkurrens med två andra företag valt Driftia att svara för städningen av våra gemensamma utrymmen. En annan förändring är att Sven Pettersson ersatt Jimmi Kronvall som Driftias fastighetsskötare på Snickarbacken.

### Hantering av sopor

På förekommen anledning vill styrelsen ånyo meddela att det komposterbara avfallet alltid skall sorteras från övriga hushållssopor och förvaras i majspåsar (finns att hämta i kvartersgårdens entré) innan det slängs i det BRUNA kärlet i soprummet.

En skärpt övervakning av det som slängs i grovsoprummet övervägs. Läs anvisningarna på dörren till soprummen innan Du beger Dig till grovsoprummet med Dina "sopor".

### "Städdag" lördagen den 22 oktober

På lördag får alla som känner för det dra ihop och elda ris (vem vill inte det!!) chansen att göra det mellan kl 10 och 1 på lördag. Förutom frisk luft bjuder fritidskommittén på varm korv och något att dricka. Obs! Ingen åldersgräns, varken uppåt eller nedåt.

Välkomna!

### Lekplatserna är till för barnen

Föreningens "ordningspolis", dvs styrelsen har upprepade gånger konstaterat att områdets lekplatser utnyttjas för tillfällig parkering av medlemmarnas eller våra gästers bilar. Detta är naturligtvis både olämpligt och i strid med föreningens trivsel- och ordningsregler, förutom att det är en särskilt stor risk att det kan hända en olycka med något barn på lekplatserna.

## Rensa terrasserna

Nu när sommarsäsongen är över är det dags att rensa i "balkonglådorna" och också ansa och beskära de perenna växterna. För att terrasserna inte heller skall förorsaka vattenskador skall också rännor och silar rensas från skräp så här års. Detta är viktigt, vattenskador kostar föreningen och medlemmarna mycket pengar.

## Bredband i Snickarbacken

Föreningen har sedan 5 år tillbaka ett avtal med Bredbandsbolaget, vilket vi sagt upp med möjlighet till omförhandling senast 1 mars 2006. Avsikten med uppsägningen är också att vi vill ha möjlighet att släppa in fler operatörer i fastighetsnätet.

Bredbandsbolaget känner nu av konkurrensen och har kommit med följande erbjudande:

Bolaget erbjuder föreningen en gruppanslutning, som kostar medlemmarna 129:-/månad och omfattar,

# telefon via bredband, vilket innebär att inget abonnemang behövs med Telia, vilket i sin tur innebär att man spar 125:-/månad. Minutkostnaden är dessutom lägre än Telias och vidare är samtal inom Bredbandsbolagets nät gratis.

# 12 timmars "surf-tid"/månad ingår. Behöver man mer tid på nätet kostar det 69:-/månad extra som betalas individuellt.

För att gruppansluta föreningens medlemmar fordras beslut på en föreningsstämma. Hör av Dig till Sven-Erik Arenbalk, som är styrelsens kontaktperson i detta ärende, med synpunkter på förslaget.

## NY Pubkväll

Efter att "festkommittén" anordnat ett par lyckade pubkvällar tidigare i år, bjuder man nu in till en ny kväll fredagen den 28 oktober med "pilkastning och spontandans" på programmet. Vin och öl serveras till självkostnadspris. Välkomna!

Styrelsen önskar föreningens medlemmar med fortsatt skön höst med fint väder.

**Väl mött på städdagen lördagen den 22 oktober och på pub-kvällen fredagen den 28 oktober i kvartersgården!**

## Styrelsen

