



Extra informationsblad om ekonomin

Det låga ränteläge som för närvarande råder har gjort att styrelsen sedan i somras haft kontakter med bankerna för att diskutera och förhandla om nya villkor på föreningens banklån, vilket i förra veckan resulterade i följande villkor med Föreningssparbanken/ Spintab:

1. Banken löser med omedelbar verkan föreningens lån hos det statliga finansieringsinstitutet Venantius (ränta 3,89%). Lånet på ca 31 miljoner placeras i stället hos Spintab med rörlig ränta som för närvarande är 1.75%.
2. De hittillsvarande rörliga lånen hos Spintab på ca 24 miljoner med en genomsnittlig ränta på 2,76% omsätts den 15 december. Den nya räntan är för närvarande 2.06%.
3. Bottenlånen hos Spintab på totalt 210 miljoner räntesäkras fram till att lånen omsätts i april 2007 och binds från den dagen i 5 år, dvs till i april 2012 till en ränta på 3.68%, att jämföra med dagens 5.08%.

Sammanfattningsvis kan sägas att de förda förhandlingarna med bankerna varit framgångsrika och har stor betydelse för föreningens ekonomi under de närmaste åren. Det utgör också ett positivt underlag för styrelsen som senare i höst skall upprätta en budget för 2006 och en prognos för de närmaste 5 åren.

Styrelsen