



Nr 5, oktober 2014

Snickarbladet

BRF SNICKARBACKEN SOLLENTUNA
Sidensvansvägen 63, 192 55 Sollentuna
Redaktör: Ulf Redtzer

Information från styrelsen till föreningens medlemmar

Höstens soppluncher

De lyckade och välsmakande luncherna har fortsatt i höst och kommer nästa gång att gå av stapeln nu på torsdag, dvs den 16 oktober kl 13. Anmälan skall ske senast nu på söndag (!!) på telefon 0707-225621 eller till mailadressen margareta.linnea.skoog@gmail.com.

Kökets nye kock Jörn var inte helt nöjd med sina insatser vid den senaste lunchen och har lovat bättring. På torsdag kommer han också ner och presenterar sig. Under hösten återstår sedan ytterligare en sopplunch torsdagen den 20 november och avslutas värdigt med en jullunch med underhållning (?) torsdagen den 18 december. Välkomna hälsar Margareta & Co!

Resultat av enkäten om tvättstugorna i D-huset

På uppdrag av styrelsen har en förfrågan ställts till medlemmarna i höghuset om möjligheten att bygga om en av tvättstugorna till en lägenhet. Sedan svaren kommit in och sammanställts visar det sig att av 24 svar vill 15 behålla tvättstugan medan 9 säger sig kunna acceptera förslaget.

Styrelsen har beslutat att behålla de båda tvättstugorna i D-huset.

Fritidskommittén

Utan att det finns en enda paragraf i föreningens stadgar att föreningen skall ha en fritidskommitté utförs det ett fantastiskt jobb i denna kommitté under Lennart Tengblads ledning. Allt man gör är dessutom idéella arbetsinsatser. De 14 medlemmar - varav 50% är kvinnor (!!) - som ingår i fritidskommittén utför allt från att plantera i områdets blomurnor till att anordna vänträffar, ansvara för bastun och styrkerummet, anordna gymnastiken, hyra ut samlingslokalen, ansvara för syrummet och snickarboden, anordna utbildning i boule, ansvara för flagghissningen och städdagarna. Ingen nämnd och ingen glömd. **Vilket engagemang!**

Med en fot i fritidskommittén hoppas styrelsen att festkommittén kommer att upprepa den uppskattade PUB-kvällen från i våras nu i höst. Det ser vi verkligen fram emot!

Dessutom planerar man för en upprepning av den i år hellyckade resan till Åland någon gång i vår.

vänd!

Temperaturen i våra lägenheter

Värmen i lägenheterna eller snarare bristen på värme i vissa lägenheter gör att några medlemmar har hört av sig till styrelsen och fastighetsskötaren. I några lägenheter är det de facto kallare än de +21 grader man skall kunna acceptera som lägsta temperatur. Särskilt svårt är det tydligen att hålla en acceptabel temperatur i lägenheterna under "brytningstiden" mellan sommar och höst. Fastighetsskötaren Anders liksom styrelsens Sven-Erik Arenbalk "jobbar" med frågan, dvs att samtliga lägenheter skall ha en acceptabel rumstemperatur inomhus.

Föreningsverksamheten

Den vid föreningsstämman omvalda styrelsen "jobbar på" med husens och omgivningarnas skötsel och underhåll inte minst med teknikfrågor, allt från uppgradering av värmecentralernas värmepumpar till vatteninträngning och golvbehandling i varmgaraget, vatteninträngning från terrasser, balkonger och stuprör, nyckelsystemen, ombyggnader av badrum, upphandling och uppföljning av föreningens 30-tal avtal med entreprenörer och leverantörer etc etc till allt arbete som vår fastighetsskötare Anders sköter med bravur men behöver hjälp med.

Föreningens trädgårdsentreprenör Mk Trädgård är det lokala företaget som året runt sedan flera år tillbaka svarar för skötseln av våra grönområden, inte bara gräsmattorna utan också våra vägar, skogsskötseln och området lekplatser. Detta gör man sommar som vinter, vardagar som helger. Detta åtagande sköter Micke och hans anställda på ett utomordentligt sätt på uppdrag av styrelsen till glädje för oss alla på Snickarbacken.

Vad avser föreningens administration och ekonomi har styrelsen tagit sig an föreningsstämmans uppdrag att till nästa års stämma föreslå hur en kommande förvaltning skall organiseras och arbetsuppgifterna fördelas med ett större inslag av köpta tjänster. Kvar står att styrelsen även i framtiden alltid kommer att vara ansvarig för föreningens verksamhet inför medlemmarna och föreningsstämman.

Styrelsen har börjat med att se över föreningens stadgar som är från 2005.

I ordnade former är avsikten att föreningen i framtiden skall avlasta styrelsen från de "tung" arbetskrävande uppgifterna och istället koncentrera sig på uppgifter som tillhör en traditionellt arbetande styrelse, dvs att leda och fördela de uppgifter förening och stämma uppdragit åt styrelsen, inkl föreningens ekonomi. Efter styrelsens budgetkonferens senare i höst återkommer vi till medlemmarna med en inbjudan till att medlemsmöte i slutet av november, då vi också kommer att informera om föreningens budget för 2015.

Styrelsen

